

TEM GRADNJA d.o.o. u stečaju
Gračanska cesta 127/d
10000 ZAGREB

TRGOVAČKI SUD 7
U ZAGREBU
PRIMLJENO

19-02-2016
poštom — neposredno
u primj. prilogu
pristojba

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STEČAJNI SUDAC
40 St-1216/11

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
O STANJU STEČAJNE MASE

Ovime podnosim pisano izvješće za proteklo razdoblje od 01.06.2015. do 15.02.2016.god.

Stečajni postupak otvoren je 10.05.2012.god.

Ispitno i izvještajno ročište održani su 20.07.2012.god.

A/ Izvješće o tijeku stečajnog postupka

1. Budući da **osobni automobil** marke Mercedes E-500, god. proizvodnje 2002. nije prodan u ovršnom postupku niti nakon druge dražbe izvršena je nova procjena vozila od strane ovlaštenog sudskog vještaka. Prema novoj procjeni vozilo vrijedi 30.288,00 kn sa uključenim PDV-om. Vozilo je prodano za iznos od 31.500,00 kn sa uključenim PDV-om.

2. **Zemljište** i zgrada u Kraljevici upisano u z.k.ul.br.696 k.o. Kraljevica (Općinski sud u Rijeci) ukupne površine 4.770 m² nisu prodani u ovršnom postupku na Općinskom sudu u Rijeci.
Na nekretnini je upisano založno pravo za korist HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb i RH, Ministarstvo financija.

Podneskom od 05.03.2014.god. razlučni vjerovnik POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb Predložio je Trgovačkom sudu u Zagrebu da se unovčenje nekretnine izvrši u stečajnom postupku. Međutim još uvijek postoji zabilježba Ovr-4059/08 kojim je uknjiženo založno pravo za korist RH, Ministarstvo financija.

Podneskom od 03. studenog 2015.god. stečajni upravitelj predložio je Općinskom sudu u Rijeci da se isti oglasi nenadležnim i ustupi predmet sudu koji vodi stečajni postupak.

3. **Oprema i inventar** u vrijednosti od 3.200,00 kn nisu unovčeni obzirom da se radi o starom kompjutoru i kancelarijskom namještaju za koji ne postoji interes.

4. **Poslovni udio** u iznosu od 11.802.800,00 kn u tvrtci DUHANKA d.o.o. u stečaju iz Trogira.
Stečajni postupak je još u tijeku, ali se ne očekuje nikakav prihod.

SK: 12/02/2016 OB: 01/01/2016

B/ Izvješće o stanju stečajne mase

Stanje žiro računa na dan 01.06.2015.god. 38.950,87 kn.

Prihodi

1.Unovčenje automobila	kn 31.500,00
2.Pasivna kamata	61,98

Ukupno kn 31.561,98

Rashodi

1.Knjigovodstvene usluge	kn 5.625,00
2.PDV	2.622,25
3.FINA-javna objava	230,00
4.Naknada troškova banke	290,00

Ukupno kn 8.767,25

Stanje žiro računa na dan 15.02.2016.god. iznosi kn 61.745,60

U Zagrebu, 15. veljače 2016.god.

Stečajni upravitelj:
Milorad Zajkovski

TEM GRADNJA
d.o.o. u stečaju
ZAGREB

